

# DURMUŞ & DÜLGER

## Hukuk Bürosu

Av. Yüce DURMUŞ

[www.yucedurmus.av.tr](http://www.yucedurmus.av.tr)

**22.03.2020 Tarihli Resmi Gazetede Yayınlanan Cumhurbaşkanı Kararı İle**

**26.03.2020 Tarihli Resmi Gazetede Yayınlanan 7226 Sayılı Torba Yasa İle**

### **İCRA VE YARGISAL FAALİYETLER İLE İŞ HUKUKU KONULARINDA**

**Yapılan Değişiklikler ve Yapılacak Uygulamalar**

#### **> İCRA VE İFLAS TAKİPLERİNİN DURDURULMASI ve YAPILACAK UYGULAMA**

22.03.2020 tarih ve 31076 sayılı resmi gazetede yayınlanan ve yayımı tarihinde yürürlüğe giren **2279 karar sayılı CUMHURBAŞKANI KARARI ile**; kararın yürürlüğe girdiği tarihten ( **30.04.2020** ) tarihine kadar, nafaka takiplerine ilişkin icra takipleri hariç olmak üzere, yurt genelinde yürütülmekte olan tüm icra ve iflas takiplerinin durdurulmasına ve bu çerçevede taraf ve takip işlemlerinin yapılmamasına, yeni icra ve iflas takip taleplerinin alınmamasına ve ihtiyati haciz kararlarının icra ve infaz edilmemesine karar verilmiştir.

Bu kararın uygulanması sırasında oluşabilecek tereddütleri gidermek ve uygulamada birliğin sağlanmasına katkıda bulunmak amacıyla **Adalet Bakanlığı İcra İşleri Dairesi Başkanlığı 24.03.2020 tarih ve 86420598-296/2543 sayılı yazısı ile** bazı hususlara ilişkin görüşlerini açıklamıştır.

#### **Açıklanan görüşler şöyledir;**

\* Ülke genelinde açılmış bulunan nafaka alacakları hariç tüm icra ve iflas takipleri durdurulduğundan bu konuda takiplerin durdurulmasına ilişkin ayrıca durma kararı alınmasına gerek olmayacağı,

\* Nafaka alacaklarına ilişkin takipler istisna tutulduğundan bu husustaki açılmış olan takiplerin devam edeceği, reddiyat ve tahsilat işlemlerinin yapılması gerektiği, durma süresi içerisinde yeni nafaka takiplerinin de açılacağı,

\* Nafakaya ilişkin ilamların durma süresi içerisinde takip konusu yapılabileceği, ancak aynı ilamla nafakadan ayrı olarak hükmedilen alacakların ilamın bölünmemesi nedeniyle takibe konulması durumunda işlemlere sadece nafaka alacakları yönünden devam edileceği,

\* Takiplerin durdurulması kapsamında çocuk teslimine veya çocukla kişisel ilişki tesisine ilişkin takiplerin duracağı, ancak mahkemeler tarafından verilen ihtiyati tedbir kararlarının infazına devam edilebileceği,

\* İcra dairelerine yapılan ödemeler kabul edilerek, dosya kapsamına göre sıra cetveli yapılmasını gerektirmeyen ve borçlu yada üçüncü kişilerin haklarının ihlal edilmeyeceğinin anlaşıldığı durumlarda paraların alacaklılarına ödenebileceği, dosya borcunun ödenmesi halinde veya alacaklı vekili talebi ile haciz ve yakalama şerhlerinin kaldırılacağı, dosya kapama işlemlerinin öncelikle yapılabileceği,

\* Durdurma kararı öncesinde ihalesi yapıp kesinleşen ihalelerin tescil işlemlerinin yapılabileceği, teslim işlemlerinin yapılmasının ise alınan tedbirlere ve durdurma kararının amacına aykırılık oluşturmayacak şekilde icra müdürlüklerince takdir edilebileceği,

\* Durdurma kararı öncesinde açılmış bulunan takipler de dahil olmak üzere durdurma kararı süresince ödeme ve icra emri gönderilmeyeceği,

\* Durdurma kararı ile tüm taraf ve takip işlemleri durdurulduğundan itiraz ve taleplerin alınmayacağı,

\* Durdurma kararı öncesinde veya durdurma kararı süresi içinde verilen ihtiyati haciz kararlarının icrası ve infazı durdurulmuş olduğundan icra dairesince infaz edilemeyeceği,

\* İcra ve iflas daireleri tarafından satış günü verilerek ilan edilmiş mal ve haklara ilişkin elektronik veya fiziki arttırmanın günlerinin durdurma tarihleri içinde kalması hallerinde, durdurma kararının bitiminden itibaren yeni satış günü verileceği, bu durumda satış ilanının icra ve iflas Kanununun 114 üncü maddesinin ikinci fıkrasındaki ilkeler doğrultusunda tarafların menfaatleri gözetilerek en az masrafla katılımcı sayısını en çok arttıracak vasıta ile ilan yapılmasının uygun olacağı, daha önce masrafı verilip ilan yapılmış olması nazara alınarak alacaklı ve borçluya ek masraf yüklemeyecek şekilde ilanın yapılmasına özen gösterilerek, durma kararı nedeni ile satış işlemleri

# DURMUŞ & DÜLGER

## Hukuk Bürosu

Av. Yüce DURMUŞ

[www.yucedurmus.av.tr](http://www.yucedurmus.av.tr)

gerçekleşmeyen mal ve haklar yönünden durma sürecinden sonra yapılacak ilanların UYAP İcra Malları e-Satış Portalında yapılmasının uygun olacağı,

\* Durdurma kararı süresince icra ve iflas takipleri ile takip hukukuna ilişkin sürelerin durma süresi bitimine kadar işlemeyeceği,

\* İcra müdürlüklerindeki personel sayısının mevcut iş durumu da dikkate alınarak asgari seviyede personel bulundurulmasına özen gösterilmesinin uygun olacağı değerlendirilmiştir.

### **> DAVA AÇMA – İCRA TAKİBİ BAŞLATMA – BAŞVURU – ŞİKAYET – İTİRAZ – İHTAR – BİLDİRİM - İBRAZ – ZAMANAŞIMI – HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE – ARABULUCULUK – UZLAŞTIRMA VE HAKİM TARAFINDAN TAYİN EDİLEN SÜRELER - DURUŞMALAR VE YAPILACAK UYGULAMA**

26.03.2020 tarih ve 31080 mükerrer sayılı resmi gazetede yayınlanan ve aşağıdaki maddeleri açısından yayımı tarihinde yürürlüğe giren, **7226 SAYILI BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR TORBA YASANIN GEÇİCİ MADDE 1 hükümlerine göre;**

\* Dava açma, icra takibi başlatma, başvuru, şikâyet, itiraz, ihtar, bildirim, ibraz ve zamanaşımı süreleri, hak düşürücü süreler ve zorunlu idari başvuru süreleri de dâhil olmak üzere bir hakkın doğumu, kullanımı veya sona ermesine ilişkin tüm süreler; 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu ve 5271 sayılı Ceza Muhakemesi Kanunu ve 6100 sayılı Hukuk Muhakemeleri Kanunu ile usul hükmü içeren diğer kanunlarda taraflar bakımından belirlenen süreler ve bu kapsamda hâkim tarafından tayin edilen süreler ile arabuluculuk ve uzlaştırma kurumlarındaki süreler ( **13.03.2020 > bu tarih dâhil** ) tarihinden itibaren ( **30.04.2020 > bu tarih dâhil** ) tarihine kadar durur. Bu süreler, durma süresinin sona erdiği günü takip eden günden itibaren işlemeye başlar.

\* 2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu ile takip hukukuna ilişkin diğer kanunlarda belirlenen süreler ve bu kapsamda hâkim veya icra ve iflas daireleri tarafından tayin edilen süreler; nafaka alacaklarına ilişkin icra takipleri hariç olmak üzere tüm icra ve iflas takipleri, taraf ve takip işlemleri, yeni icra ve iflas takip taleplerinin alınması, ihtiyati haciz kararlarının icra ve infazına ilişkin işlemler ( **22.03.2020 > bu tarih dâhil** ) tarihinden itibaren ( **30.04.2020 > bu tarih dâhil** ) tarihine kadar durur. Bu süreler, durma süresinin sona erdiği günü takip eden günden itibaren işlemeye başlar.

\* Durma süresinin başladığı tarih ( 13.03.2020 veya 22.03.2020 ) itibarıyla, bitimine on beş gün ve daha az kalmış olan süreler, durma süresinin sona erdiği günü ( 30.04.2020 ) takip eden günden başlamak üzere on beş gün uzamış sayılır.

\* Salgının devam etmesi halinde Cumhurbaşkanı durma süresini altı ayı geçmemek üzere bir kez uzatabilir ve bu döneme ilişkin kapsamı daraltabilir. Bu kararlar Resmî Gazete’de yayımlanır.

\* **ANCAK;** Suç ve ceza, kabahat ve idari yaptırım ile disiplin hapsi ve tazyik hapsi için kanunlarda düzenlenen zamanaşımı süreleri, 5271 sayılı Kanunda düzenlenen koruma tedbirlerine ilişkin süreler, 6100 sayılı Kanunda düzenlenen ihtiyati tedbiri tamamlayan işlemlere ilişkin süreler bu maddenin kapsamı dışındadır:

\* 2004 sayılı Kanun ile takip hukukuna ilişkin diğer kanunlar kapsamında; İcra ve iflas daireleri tarafından mal veya haklara ilişkin olarak ilan edilmiş olan satış gününün durma süresi içinde kalması halinde, bu mal veya haklar için durma süresinden sonra yeni bir talep aranmaksızın icra ve iflas dairelerince satış günü verilir. Bu durumda satış ilanı sadece elektronik ortamda yapılır ve ilan için ücret alınmaz.

\* Durma süresi içinde rızaen yapılan ödemeler kabul edilir ve taraflardan biri, diğer tarafın lehine olan işlemlerin yapılmasını talep edebilir.

\* Konkordato mühletinin alacaklı ve borçlu bakımından sonuçları, durma süresince devam eder.

\* İcra ve iflas hizmetlerinin aksamaması için gerekli olan diğer tedbirler alınır.

# DURMUŞ & DÜLGER

## Hukuk Bürosu

Av. Yüce DURMUŞ

[www.yucedurmus.av.tr](http://www.yucedurmus.av.tr)

\* **Durma süresince duruşmaların ve müzakerelerin ertelenmesi de dâhil olmak üzere alınması gereken diğer tüm tedbirler ile buna ilişkin usul ve esasları;** Yargıtay ve Danıştay bakımından ilgili Başkanlar Kurulu, ilk derece adli ve idari yargı mercileri ile bölge adliye ve bölge idare mahkemeleri bakımından Hâkimler ve Savcılar Kurulu ( HSK ), Adalet hizmetleri bakımından Adalet Bakanlığı belirler.

### > **KİMLİK BİLDİRME**

26.03.2020 tarih ve 31080 mükerrer sayılı resmi gazetede yayınlanan ve aşağıdaki maddeleri açısından yayımı tarihinde yürürlüğe giren, **7226 SAYILI BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR TORBA YASANIN MADDE 5 hükümlerine göre;**

1774 sayılı Kimlik Bildirme Kanununun 6 ncı maddesine aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

“ Bu bildirimler sorumlu işleticiler tarafından, yukarıda belirtilen süre içerisinde genel kolluk kuvvetlerine **elektronik ortamda da yapılabilir**. Bildirimlerin elektronik ortamda yapılması durumunda üçüncü fıkra hükmü uygulanmaz. Bu fıkra kapsamında elektronik ortamda yapılan bildirimler, genel kolluk tarafından köy ve mahalle muhtarları ile paylaşılır.”

### > **TELAFİ ÇALIŞMASI**

4857 sayılı İş Yasasının 64 üncü maddesine göre; zorunlu nedenlerle işin durması, ulusal bayram ve genel tatillerden önce veya sonra işyerinin tatil edilmesi veya benzer nedenlerle işyerinde normal çalışma sürelerinin önemli ölçüde altında çalışılması veya tamamen tatil edilmesi yada işçinin talebi ile kendisine izin verilmesi hallerinde, işveren **iki ay içinde** çalışılmayan süreler için telafi çalışması yaptırabilir. Bu çalışmalar fazla çalışma veya fazla sürelerle çalışma sayılmaz. Telafi çalışmaları, günlük en çok çalışma süresini aşmamak koşulu ile günde üç saatten fazla olamaz. Tatil günlerinde telafi çalışması yaptırılamaz.

26.03.2020 tarih ve 31080 mükerrer sayılı resmi gazetede yayınlanan ve aşağıdaki maddeleri açısından yayımı tarihinde yürürlüğe giren, **7226 SAYILI BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR TORBA YASANIN MADDE 43 hükümlerine göre;**

4857 sayılı İş Kanununun 64 üncü maddesinin birinci fıkrasında yer alan “**iki**” ibaresi “**dört**” şeklinde değiştirilmiş ve fıkraya birinci cümlesinden sonra gelmek üzere aşağıdaki cümle eklenmiştir.

“Cumhurbaşkanı bu süreyi iki katına kadar artırmaya yetkilidir.”

Bu değişiklik ile; işveren “ **iki ay** “ yerine “ **dört ay** “ içinde çalışılmayan süreler için telafi çalışması yaptırabilecektir.

### > **SENDİKALAR VE TOPLU İŞ SÖZLEŞMESİ KANUNUNDA YAPILAN DEĞİŞİKLİK**

26.03.2020 tarih ve 31080 mükerrer sayılı resmi gazetede yayınlanan ve aşağıdaki maddeleri açısından yayımı tarihinde yürürlüğe giren, **7226 SAYILI BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR TORBA YASANIN MADDE 50 hükümlerine göre;**

6356 sayılı Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanununun 26 ncı maddesinin onuncu fıkrasında yer alan “ **yüzde yirmi beşini** ” ibaresi “ **yüzde otuz beşini** ” şeklinde değiştirilmiştir.

6356 sayılı Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanununun 26 ncı maddesinin onuncu fıkrasına göre; **İşveren sendikaları**, tüzüklerinde hüküm bulunmak ve şartları genel kurul kararıyla belirlenmek kaydıyla, işçilerin sigorta primlerinin işveren payının ödemelerinde kullanılmak ve nakit mevcudunun **yüzde yirmi beşini** aşmamak üzere karşılıksız yardıma dayalı dayanışma ve yardım fonu oluşturabilir.

7226 sayılı torba yasa ile yapılan değişiklik ile **yüzde yirmibeş** ibaresi **yüzde otuzbeş** olarak değiştirilmiş ve maddedeki oran artırılmıştır.

### > **İŞSİZLİK SİGORTASI KANUNUNDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER**

26.03.2020 tarih ve 31080 mükerrer sayılı resmi gazetede yayınlanan **7226 SAYILI BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR TORBA YASANIN** her bir maddesi için yürürlük tarihi aşağıda belirtilen **hükümlerine göre;**

# DURMUŞ & DÜLGER

## Hukuk Bürosu

Av. Yüce DURMUŞ

[www.yucedurmus.av.tr](http://www.yucedurmus.av.tr)

**\*\*\* 7226 Sayılı Yasa Madde 16 ( Yürürlük Tarihi : 31.12.2019 tarihinden itibaren uygulanmak üzere yayımı tarihinde ) İle;** 4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanununun ek 3 üncü maddesinin birinci fıkrasında yer alan “31/12/2019” ibaresi “31/12/2021” şeklinde değiştirilmiştir.

4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanununun ek 3 üncü maddesine göre; Tehlikeli ve çok tehlikeli işlerden olup, Bakanlıkça çıkarılacak tebliğlerde belirtilen mesleklerde ve 5544 sayılı Meslekî Yeterlilik Kurumu Kanunu kapsamında yetkilendirilmiş sınav ve belgelendirme kuruluşlarının gerçekleştireceği sınavlarda başarılı olan kişilerin **31/12/2019** tarihine kadar belge masrafı ile sınav ücreti fondan karşılanır. Fondan karşılanacak sınav ücreti, brüt asgari ücretin yarısını geçmemek üzere meslekler itibarıyla Cumhurbaşkanlığı kararıyla belirlenir. Fondan karşılanan bu desteklerden kişiler bir kez yararlanabilir. Bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar Bakanlıkça belirlenir.

Bu maddedeki ( 31.12.2019 ) ibaresi ( 31.12.2021 ) şeklinde değiştirilmiş ve süre uzatılmıştır.

**\*\*\* 7226 Sayılı Yasa Madde 17 ( Yürürlük Tarihi : 31.12.2019 tarihinden itibaren uygulanmak üzere yayımı tarihinde ) İle;** 4447 sayılı Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

“GEÇİCİ MADDE 22 – Ek 6 ncı madde hükümleri ile 5510 sayılı Kanundaki Esnaf Ahilik Sandığına ilişkin hükümler 1/1/2021 tarihine kadar uygulanmaz.”

Esnaf Ahilik Sandığına ilişkin hükümlerin ( 01.01.2021 ) tarihine kadar uygulanmayacağı düzenlenerek süre uzatılmıştır.

**\*\*\* KISA ÇALIŞMA ... 7226 Sayılı Yasa Madde 41 ( Yürürlük Tarihi : 29.02.2020 tarihinden itibaren uygulanmak üzere yayımı tarihinde ) İle;** 4447 sayılı Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

“GEÇİCİ MADDE 23 – **30/6/2020 tarihine kadar geçerli olmak üzere**, yeni koronavirüs (Covid-19) kaynaklı zorlayıcı sebep gerekçesiyle yapılan **kısa çalışma başvuruları için**, ek 2 nci maddenin üçüncü fıkrasında işçinin kısa çalışma ödeneğine hak kazanabilmesi için öngörülen hizmet akdinin feshi hariç işsizlik sigortası hak etme koşullarını yerine getirmesi hükmü, kısa çalışma başlama tarihinden önceki son 60 gün hizmet akdine tabi olanlardan son üç yıl içinde 450 gün sigortalı olarak çalışıp işsizlik sigortası primi ödenmiş olması şeklinde uygulanır.

Bu koşulu taşımayanlar, kısa çalışma süresini geçmemek üzere son işsizlik ödeneği hak sahipliğinden kalan süre kadar kısa çalışma ödeneğinden yararlanmaya devam eder.

Bu madde kapsamında kısa çalışma uygulamasından yararlanabilmek için, iş yerinde kısa çalışma uygulanan dönemde 4857 sayılı Kanunun 25 inci maddesinin birinci fıkrasının (II) numaralı bendinde yer alan sebepler hariç olmak kaydıyla işveren tarafından işçi çıkarılmaması gerekir.

Bu madde kapsamında yapılan başvurular, başvuru tarihinden itibaren 60 gün içinde sonuçlandırılır.

Bu madde kapsamında yapılan başvuru tarihini 31/12/2020 tarihine kadar uzatmaya ve birinci fıkrada belirlenen günleri farklılaştırmaya Cumhurbaşkanlığı yetkilidir.”

### > **5510 SAYILI SOSYAL SİGORTALAR VE GENEL SAĞLIK SİGORTASI KANUNUNDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER**

26.03.2020 tarih ve 31080 mükerrer sayılı resmi gazetede yayınlanan **7226 SAYILI BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR TORBA YASANIN** her bir maddesi için yürürlük tarihi aşağıda belirtilen **hükümlerine göre;**

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununda değişiklikler yapılmıştır.

Yapılan değişiklik metinleri uzun ve ayrıntılı olup SSK mevzuatını ilgilendirdiğinden aşağıdaki tabloda torba yasa madde numaraları ve yürürlük tarihleri belirtilmiş olup tüm metne internet üzerinden 26.03.2020 tarihli mükerrer resmi gazeteden ulaşabilirsiniz.

Söyle ki;

# DURMUŞ & DÜLGER

## Hukuk Bürosu

Av. Yüce DURMUŞ

[www.yucedurmus.av.tr](http://www.yucedurmus.av.tr)

TORBA YASA MADDESİ	YÜRÜRLÜK TARİHİ
7226 Sayılı Yasa Madde 29 ( GEÇİCİ MADDE 80 )	01.01.2020 tarihinden itibaren Uygulanmak üzere yayımı tarihinde
7226 Sayılı Yasa Madde 30 ( GEÇİCİ MADDE 81 )	26.03.2020 yayımı tarihinde
7226 Sayılı Yasa Madde 44	26.03.2020 yayımı tarihini takip eden ayın başında ( 01.04.2020 )
7226 Sayılı Yasa Madde 45	26.03.2020 yayımı tarihini takip eden ayın başında ( 01.04.2020 )
7226 Sayılı Yasa Madde 46	26.03.2020 yayımı tarihinde
7226 Sayılı Yasa Madde 47	2020 yılı Nisan ayı ödeme döneminden itibaren uygulanmak üzere 26.03.2020 yayımı tarihinde

### > **İŞYERİ KİRA BEDELİNİN ÖDENEMEMESİ HAKKINDA**

26.03.2020 tarih ve 31080 mükerrer sayılı resmi gazetede yayınlanan **7226 SAYILI BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR TORBA YASANIN GEÇİCİ MADDE 2 hükmüne göre;**

( 01.03.2020 ) tarihinden ( 30.06.2020 ) tarihine kadar işleyecek işyeri kira bedelinin ödenememesi kira sözleşmesinin feshi ve tahliye sebebi oluşturmaz.

Bu makale [www.yucedurmus.av.tr](http://www.yucedurmus.av.tr) internet sitemizde ve **LİNKEDİN** sayfamızda da yayınlanmış olup faydalı olmasını dilerim.

27 Mart 2020, Çorlu

Av. Yüce DURMUŞ